

برج فناوری طرشت



پارک علم و فناوری



- برج فناوری طرشت، بزرگترین پروژه زیرساختی در ناحیه نوآوری شریف
- بزرگترین اجتماع شرکت‌های دانش بنیان و فناور کشور
- بامشارکت و تامین سرمایه ۱۰۰ درصدی بخش خصوصی و بدون دخالت منابع دولتی و عمومی



برج فناوری طرشت

۱۵ طبقه

زیربنای کل بالغ بر ۲۵ هزار مترمربع

شامل ۱۵ هزار مترمربع فضای مفید

بالغ بر ۳ هزار مترمربع فضای مشاعات
در طبقه همکف، منفی یک و بام

پوشش آنتی استاتیکِ نما

شیشه های Anti UV در پنجره ها

سیستم پایش سلامت سازه‌ای
ساختمان

سیستم تصفیه فاضلاب ساختمان و
بازگردانی آب خاکستری

گجت های هوشمند انرژی جهت سیستم
مدیریت قبوض داخلی ساختمان

۴ دستگاه آسانسور ۱۴ نفره پیشرفته
با امکان توقف در بام

سیستم تهویه مرکزی مطبوع به صورت چیلر مرکزی و
فن کوئل های کستی چهار جهته



فضای نشیمن و برگزاری رویداد سقف باز در بام در مساحتی بالغ بر ۸۰۰ مترمربع با توقف آسانسورها در بام دکل اینترنت سلول های خورشیدی

بام

طبقات ۴ واحدی

**طبقه
۱۰ و ۹**

طبقات ۱۲ واحدی

**طبقه
۸ تا ۱**

۷۰۰ مترمربع لابی ورودی با ارتفاع سقف ۶ متر
۴ مرکز نوآوری با زیربنای کل ۱۰۰۰ مترمربع

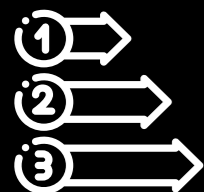
همکف

اتاق سرور مرکزی
سالن ورزش و سرگرمی با مساحت بیش از ۳۰۰ مترمربع
سالن غذاخوری با ظرفیت بیش از ۲۵۰ نفر
۹ سالن جلسه در ابعاد مختلف از ۱۰ نفره تا ۵۰ نفره

طبقه ۱-

۳ طبقه پارکینگ با ظرفیت ۱۸۰ خودرو

**طبقه
۲- تا ۴-**



فضای داخلی برج فناوری طرشت



توسعه‌گر

شرکت سرمایه، آب، خاک و توسعه شرکت مدیریت سرمایه و ساخت نیکرای با بیش از ده سال سابقه فعال در حوزه تعریف پروژه، سرمایه‌گذاری، طراحی و ساخت مجموعه‌های مسکونی، اداری و تجاری در سطح کشور با رویکرد فنی و مهندسی، توجه به مدیریت کیفیت و کنترل پروژه و استفاده از فناوری‌های نوین ساختمان برای تولید ساختمان‌هایی ایمن، با کیفیت و سبز

نیکرای
شرکت مدیریت
سرمایه و ساخت



www.nikray.net



www.sakhtco.com

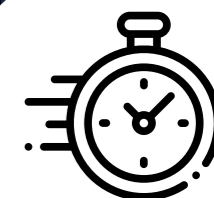


درصد پیشرفت تا تاریخ
۹۹/۰۱/۳۱
۸۰ درصد

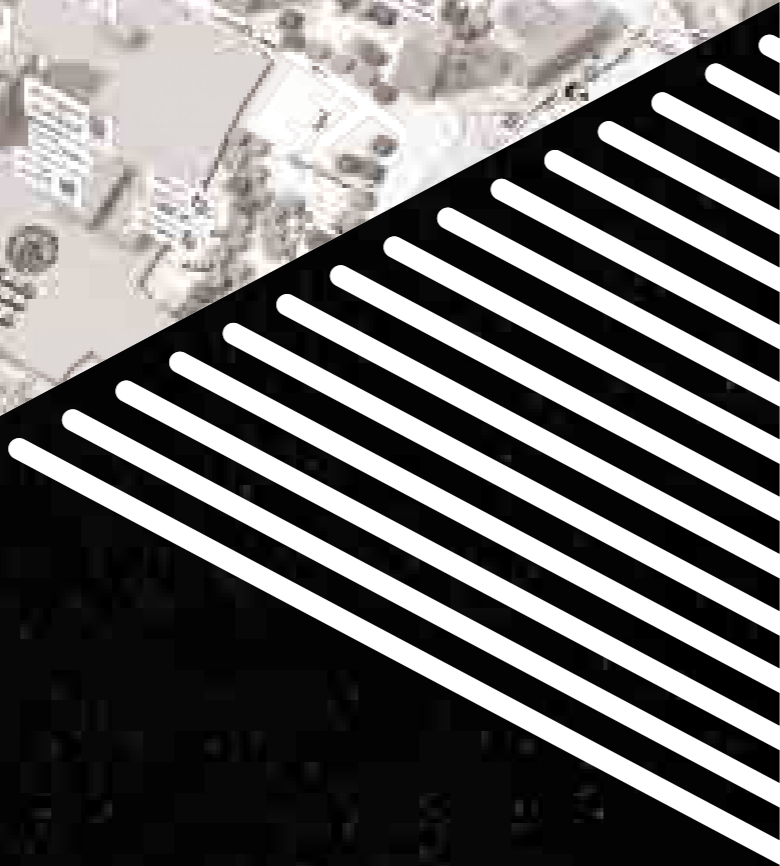


تاریخ اتمام پروژه
۱۳۹۹/۰۴/۳۱

روند احداث پروژه و برنامه زمان بندی



برج
فناوری
طرشت



طرشت، میدان تیموری، خیابان صالحی تقاطع بلوار اکبری

نهادهای حامی

معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری

شهرداری منطقه ۲ تهران

صندوق نوآوری و شکوفایی



صندوق نوآوری و شکوفایی



منطقه ۲



ریاست جمهوری
معاونت علمی و فناوری